# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI KRASIEJÓW PÓŁNOC

## ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../... RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU Z DNIA ...

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OZIMEK**
**(Uchwała nr XLII/382/22 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 31 stycznia 2022 r.)**

**SKALA 1:2000**

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- WYMIAROWANIE (w metrach)
- MNU – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU/U – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- MNU/MNU1 – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNU/MNU1/MNU2 – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- MNU/MNU2 – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- U – TERENY USŁUG
- PU – TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- KU – TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- ZL/ZU – TERENY USŁUG LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZS – TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- U/ZD/US – TERENY USŁUG HANDLU LUB SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- U/ZD – TERENY USŁUG LUB ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- EE – TERENY ELEKTROWNI SŁONECZNEJ
- KDG – TERENY DRÓG GŁÓWNYCH
- KDZ – TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
- KDD – TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- KR – TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KKK – TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KDP – TERENY PARKINGU
- KP – TERENY POMPOWNI ŚCIEKÓW
- TW – TERENY WODOCIĄGÓW
- RN – TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- RZP – TERENY PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH
- WS – TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- ZL – TERENY LASU
- ZN – TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- ZP – TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZO – TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- CM – TERENY CMENTARZY
- TK – TERENY KOLEJOWE ZAMKNIĘTE
- STREFA OGRANICZEŃ OD TRANSPORTU KOLEJOWEGO – 10 m OD OBSZARU KOLEJOWEGO
- STREFA OGRANICZEŃ OD TRANSPORTU KOLEJOWEGO – 20 m OD OBSZARU KOLEJOWEGO
- STREFA OGRANICZEŃ OD TRANSPORTU KOLEJOWEGO – 20 m OD OSI SKRAJNEGO TORU KOLEJOWEGO
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 50 m
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 150 m
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- ODLEGŁOŚĆ DO 7,5 M OD OSI LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU WSI KRASIEJÓW
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO
- OBIEKTY ZABYTKOWE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- POMNIKI PRZYRODY
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ Q10%, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ Q1%, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT
- OBSZARE, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKI I WYNOSI 0,2% LUB NA KTÓRYCH ISTNIEJE PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA ZDARZENIA EKSTREMALNEGO
- OBSZARY OBEJMUJĄCE TERENY NARAŻONE NA ZALANIE W PRZYPADKU USZKODZENIA LUB ZNISZCZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
- ODLEGŁOŚĆ 50 m OD STOPY WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "LASY STOBRAWSKO-TURAWSKIE" (CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM)
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 335 "KRAPKOWICE - STRZELCE OPOLSKIE" (CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM)

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PŁASKICH PROSTOKĄTNYCH:
PL-2000 STREFA 6 EPSG: 2177
Opracowano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej
Licencja nr GK.6642.200.2024.MMa_1609_P z dnia 1 lutego 2024 r.

Autor mgr. mgr inż. Adam Zieja

0 250 500 750 1 000 m